

# MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN

**stavební odbor**

Masarykova 158  
735 81 Bohumín

tel: 596 092 111  
fax: 596 092 100

**Stavební bytové družstvo Bohumín,  
Studentská 444  
735 81 Bohumín**

**Váš dopis zn.:**

**Ze dne:**

**Naše značka:**

**Výst.1302/2006/Ja**

**Vyřizuje oprávněná úřední osoba:**

**Tel./Fax:**

**E-mail:**

Janíková

59 609 2152

janikova.lucie@mubo.cz

**Datum:**

**21.8.2006**

**Evidenční číslo písemnosti:**

445/2006

**Vyvěšeno dne:**

21.8.2006

**Sňato dne:**

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**

**odbor organizační**

**BOHUMÍN**

**Za správnost: Karwaczyková Martina**

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

**KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ**

Městský úřad Bohumín, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 písm. e/ zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 81 stavebního zákona návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí, který dne 17.7.2006 podal navrhovatel

**Stavební bytové družstvo Bohumín, Studentská 444, 735 81 Bohumín,  
které zastupuje Gondášová, Marta, Vnitřní 748, 735 14 Orlová - Lutyně**

(dále jen "navrhovatel"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 82 stavebního zákona a § 34 vyhlášky č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, ve znění vyhlášky č. 492/2002 Sb (dále jen „prováděcí vyhláška“).

## **p o v o l u j e   u ž í v á n í**

stavby

### **"Výměna plynovodu v bytových domech"**

Bohumín, Nový Bohumín, Seifertova č.p. 583, 584

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 154/1, 154/2, 154/4 v katastrálním území Nový Bohumín.

### **Stavba obsahuje:**

- je provedena výměna plynových rozvodů – stará přípojka je odpojena a zrušena včetně části vnitřního rozvodu s původním HUPem. Stávající potrubí za prostupem do suterénu je demontováno až po spotřebiče.
- Hlavní uzávěry plynu pro oba domy jsou přemístěny na fasádu budovy. Z tohoto důvodu jsou provedeny z částí nové NTL přípojky. Přípojky jsou napojeny navařením na stávající NTL přípojky DN 80 pomocí trubních tvarovek ISO pro plyn.
- Nový plynovod je veden v obdobných trasách jako stávající vnitřní plynovod. Plynoměry jsou umístěny v suterénních prostorách. Od plynoměrů jsou vedeny samostatné odbočky ke sdruženým stoupačkám, které jsou vedeny v bytových jádrech. V každém bytě je na potrubí napojen stáv. plynový sporák

*Bankovní spojení:*

Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín

Číslo účtu: 1721638359/0800

IC: 00297569

e-mail: info@mubo.cz

web: www.mesto-bohumin.cz

**Pro užívání stavby se stanoví tyto podmínky** podle § 82 odst. 1 stavebního zákona a § 34 odst. 2 prováděcí vyhlášky:

1. Případné změny v užívání stavby nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude užívána jen k účelu dle schválené projektové dokumentace a tohoto kolaudačního rozhodnutí.
3. Vlastník stavby je povinen provádět na stavbě udržovací práce, které jsou nutné pro zachování stavby k účelům, pro které byla vybudována.
4. Kolaudační rozhodnutí je současně ve smyslu § 82 odst. 3 stavebního zákona osvědčením, že zařízení je způsobilé k provozu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Stavební bytové družstvo Bohumín, Studentská 444, 735 81 Bohumín

#### **Odůvodnění:**

Dne 17.7.2006 podal navrhovatel návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Stavební povolení bylo vydáno dne 27.4.2006 pod č.j. Výst.379/2006/Ja.

Stavební úřad oznámil zahájení kolaudačního řízení známým účastníkům řízení.

Stavební úřad určil účastníky řízení dle § 78 stavebního zákona, kterými jsou navrhovatelé a vlastník pozemku a staveb, které jsou stavbou dotčeny.

Z tohoto hlediska tedy přísluší postavení účastníka řízení

- a) Dle § 78 odst. 1 písm.a),b) stavebník, vlastník stavby : Stavební bytové družstvo Bohumín
- b) Dle § 78 odst. 1 písm.d) vlastník pozemku, na kterém je kolaudována stavba umístěna, pokud jeho vlastnické právo může být kolaudačním rozhodnutím přímo dotčeno : Stavební bytové družstvo Bohumín,, Severomoravská plynárenská, a.s. Ostrava, Eichenbaumová, Erna, Marcela Lysá

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Severomoravská plynárenská, a.s. Ostrava, Eichenbaumová, Erna, Marcela Lysá

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na den 11.8.2006, o jehož výsledku byl sepsán protokol..

V rámci oznámení o zahájení kolaudačního řízení, stavební úřad v souladu s ust. § 36 odst. 3 , zákona č. 500/2004 Sb, o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů) účastníkům řízení oznámil, že se mohou před vydáním kolaudačního rozhodnutí vyjádřit k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě mohou navrhnout jejich doplnění, a k tomu jim stanovil lhůtu od 14.8.2006 do 18.8.2006. Této možnosti nikdo nevyužil.

Stavební úřad po posouzení obsahu žádosti a všech doložených podkladů a dokladů dospěl k závěru, že jsou shromážděny všechny podklady nutné pro vydání rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném kolaudačním řízení přezkoumal předložený návrh na kolaudaci, projednal ho s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a zjistil, že stavba je provedena v souladu s § 81 odst. 1 stavebního zákona, jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení užívání stavby.

V řízení byly doloženy doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a měření

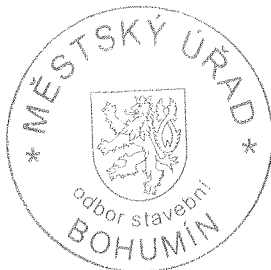
- Zápis o odevzdání a převzetí stavby ze dne 17.7.2006
- **Doložené doklady pro objekt čp. 583 N.Bohumín**
- Zápis o odevzdání a převzetí stavby
- Geodetické zaměření ze dne 26.6.2006
- Zpráva o revizi plynového zařízení – oprava NTL přípojky ze dne 7.6.2006
- Zápis o hlavní tlakové a pevnostní zkoušce odběrního plynového zařízení - oprava NTL přípojky ze dne 7.6.2006
- Zpráva o revizi plynového zařízení nízkotlaký domovní rozvod ze dne 14.6.2006

- Zápis o hlavní tlakové a pevnostní zkoušce odběrního plynového zařízení nízkotlaký domovní rozvod ze dne 14.6.2006
- Zápis o vpuštění plynu do OPZ ze dne 7.6.2006
- **Doložené doklady pro objekt čp. 584 N.Bohumín**
- Zápis o odevzdání a převzetí stavby
- Geodetické zaměření ze dne 26.6.2006
- Zpráva o revizi plynového zařízení – oprava NTL přípojky ze dne 7.6.2006
- Zápis o hlavní tlakové a pevnostní zkoušce odběrního plynového zařízení - oprava NTL přípojky ze dne 7.6.2006
- Zpráva o revizi plynového zařízení nízkotlaký domovní rozvod ze dne 14.6.2006
- Zápis o hlavní tlakové a pevnostní zkoušce odběrního plynového zařízení nízkotlaký domovní rozvod ze dne 14.6.2006
- Zápis o vpuštění plynu do OPZ ze dne 7.6.2006

Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

- Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.
- Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.
- Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.
- Stavba nesmí být užívána, dokud kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci (§ 73 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů).



Ing. Jan Rozsypal  
vedoucí stavebního odboru

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce.**

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

#### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Gondášová Marta, Vnitřní 748, 735 14 Orlová - Lutyně

Severomoravská plynárenská, a.s. Ostrava, Plynární 6, 702 00 Moravská Ostrava

Eichenbaumová Erna, pobyt neznámý

Marcela Lysá, Na Pískách 445, 735 52 Bohumín

dotčené orgány státní správy a ostatní

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje Územní odbor Karviná, Ostravská 883/3, 733 01 Karviná