

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN

stavební odbor

Masarykova 158
735 81 Bohumín

tel: 596 092 111

fax: 596 092 100

Martin Giecek
Nerudova 974
735 81 Bohumín

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka:

Výst. 1496/2006/Fr

Eva Giecková
Nerudova 974
735 81 Bohumín

Vyřizuje oprávněná úřední osoba:

Tel./Fax:

E-mail:

Franková

596 092 123 / 596 092 100

frankova.renata@mubo.cz

Datum:

3.10.2006

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Bohumín, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 písm. e/ zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 62 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 16.8.2006 podali

**Martin Giecek, Nerudova 974, 735 81 Bohumín,
Eva Giecková, Nerudova 974, 735 81 Bohumín**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 66 stavebního zákona a § 19 a § 20 vyhlášky č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve znění vyhlášky č. 492/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen „provádějící vyhláška“)

p o v o l u j e

stavbu

"Rodinný dům" - "rodinný dům s garáží, vodovodní přípojka, elektro přípojka nn vč. domovního rozvodu nn, žumpa vč.venkovní kanalizace, sjezd vč.zpevněných ploch, zařízení staveniště"
Bohumín, Skřečoch, Úvozní

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1044, 1046, 1052/10 v katastrálním území **Skřečoch**.

Stavba obsahuje

- Rodinný dům s garáží - nepodsklepený, nepravidelného tvaru (základní půdorysný rozměr 14,00 x 11,50 m), přízemní s využitím podkroví, zděný (POROTHERM), zastřešený klasickou polovalbovou střechou (krytina -taška BRAMAC), výška nad upraveným terénem 8,105 m. Stavba bude napojena na vodovodní přípojku, elektropřípojku nn vč. domovního rozvodu nn, sjezd vč. zpevněných ploch, odkanalizování do nepropustné žumpy, dešťové vody svedeny na vlastní pozemek, zařízení staveniště.
- Základní údaje - rodinný dům, k rodinnému bydlení.

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín

Číslo účtu: 1721638359/0800

IČ: 00297569

e-mail: info@mubo.cz

web: www.mesto-bohumin.cz

- Zastavěná plocha 137,74 m²
- Zpevněné plochy, terasa 67,50 m²
- Obestavěný prostor 829,13 m³
- Stavební pozemek 2.803,00 m²
- Obytná plocha 138,03 m²
- Užitková plocha 181,50 m²
- Nebytový prostor 34,85 m²
- Počet bytu jeden o velikosti 1+6.
- Dispoziční řešení
 - I.N.P. - pokoj pro hosty, dílna, WC, zádveří, chodba, schodiště, obývací pokoj, kuchyň + jídelna, garáž, terasa.
 - II.N.P. - 3 x pokoj, koupelna, chodba + schodiště, komora, WC, pracovna.
- Vytápění - řešeno jako ústřední (deskové radiátory RADIK). Zdrojem teple je navržen elektrický kotel s akumulací do zásobníku.
- Likvidace odpadů - komunální odpad, ukládán do popelnicových nádob na vyhrazeném pozemku s další likvidační oprávněnou organizací.
- Připojení na veřejné rozvodné sítě a kanalizace
 - **Elektrická přípojka** - na rozvodnou síť, přípojková skříň umístěna na sloupu ČEZ Distribuce, odtud zemní kabelové vedení ukončeno v elektroměrové rozvodnici umístěné s přípojkovou skříní v pilíři měření. Přípojka - vnější část PS a HDS 48,00 m, vnitřní část do RD cca 20,00 m.
 - **Vodovodní přípojka** - napojení na stávající vodovodní řád PE DN 50, který vede podél komunikace ul. Úvozní délka přípojky je cca 31,50 mm, materiál HDPE 100 DN 25. Vodoměrná sestava bude umístěna v garáži rodinného domu, oddělené pevnou příčkou (zídka).
- Odkanalizování - splaškové vody budou odváděny do vybíratelné, nepropustné ŽB žumpy , o půdorysném rozměru 3,00 x 1,80 m, hloubka 2,00 m, objem 1,80 m³. Délka splaškové kanalizace 4,70 m.
- Dešťové vody budou svedeny na vlastní pozemek .
- Zpevněné plochy - ze zámkové dlažby, bez změny vzhledu prostředí a odtokových poměrů.
- Přístup ke stavbě a připojení na komunikaci
 - nové plochy jsou přístupné z komunikace ul. Úvozní a dále po vlastním pozemku,
 - připojení nemovitosti na komunikaci provedeno sjezdem ze zámkové dlažby.
- Zařízení staveniště - plocha pro skladování stavebního materiálu a suché WC.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Lukáš Foltýn, Dobrá 378, Dobrá, ČKAIT 1102531 a která je přílohou, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb., která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
5. **Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
6. Stavba bude prováděna svépomocí. Odborný dozor (vedení) stavby bude vykonávat : Ing. Lukáš Foltýn.
7. Při zemních pracích dodržet normu ČSN DIN 18 920 - ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

8. V případě kácení dřevin rostoucích mimo les požádat o povolení ke kácení MěÚ Bohumín, odbor životního prostředí a služeb.
9. Při realizaci stavby je povinností původce odpadu nakládat s nimi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně jeho prováděcích vyhlášek, ve znění pozdějších předpisů.
10. Stavebník nebo zhotovitel stavby doloží při povolovacím nebo kolaudačním řízení, případně i v jejím průběhu, jaké odpady při stavbě vznikly, jejich množství a způsob využití nebo odstranění příslušnému stavebnímu úřadu a MěÚ Bohumín, odboru životního prostředí a služeb.
11. Před zahájením provozu (před zahájením, užíváním stavby) bude zajištěno nakládání s odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů včetně jeho prováděcích vyhlášek. Doklady budou předloženy při povolovacím nebo kolaudačním řízení příslušnému stavebnímu úřadu a MěÚ Bohumín, odboru životního prostředí a služeb – smlouva s oprávněnou osobou o odvozu odpadů.
12. V případě, že dojde k znečištění nebo poškození komunikace, je stavebník nebo zhotovitel stavby povinen na své náklady neprodleně závalu odstranit a uvést komunikaci do původního stavu. Pokud závalu nelze neprodleně odstranit, je stavebník nebo zhotovitel stavby povinen místo alespoň provizorním způsobem neprodleně označit a závalu oznámit odboru životního prostředí.
13. Při stavbě nesmí docházet k znečišťování pozemních komunikací ve vlastnictví Města Bohumín.
14. Po ukončení elektrické přípojky bude pozemek parc.č. 1044 uveden do původního stavu.
15. Budou splněny podmínky Sm vodovody a kanalizace Ostrava a.s., pod č.j. 9773/V002428/P/2006/Zá ze dne 24.4.2006, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí v příloze č.1.
16. Budou splněny podmínky Sm vodovody a kanalizace Ostrava a.s., pod č.j. 9773/V006603/2006/Zá ze dne 17.8.2006, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí v příloze č.2.
17. Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena plynárenská zařízení je stavebník povinen v souladu s platnými předpisy učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a splnit následující podmínky:
 - a) Písemně uvědomit provozovatele PZ o zahájení prací nejméně 7 pracovních dnů předem.
 - b) Před zahájením zemních prací zabezpečit vytyčení přesné polohy plynárenského zařízení el. magnetickým hledačem potrubí (zajišťuje SmP), případně kontrolními sondami ručním výkopem nebo z povrchu. S vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět.
 - c) Při pracích ve vzdálenosti do 1m po každé straně vyznačené trasy plynovodního potrubí nepoužívat mechanizačních prostředků a dbát zvýšené opatrnosti. Zemní práce provádět ručním způsobem.
 - d) Neprodleně ohlásit každé odkrytí, případně poškození plynárenského zařízení, a to i bez výronu nebo přerušení dodávky plynu.
 - e) Případnou změnu stavby projednat písemně s technikem vyjadřování před zahájením prací. Změny v uložení plynárenského zařízení, opatření plynovodu nebo přípojky chráničkou, případně přeložky vyvolané výše uvedenou stavbou uhradí investor stavby.
 - f) Stavebník zajistí ochranu plynárenského zařízení v rozsahu daném zejména zákonem č. 458/2000 Sb., ČSN 736005, TPG 70201, TPG 70204 i v souladu s ostatními platnými předpisy a je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození plynárenského zařízení. V této souvislosti odpovídá jak za škody způsobené na zařízení plynárenské společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám.
 - g) V místech, kde dojde k souběhu nebo křížení s podzemním zařízením ostatních správců s provozovaným plynárenským zařízením, před záhozem bude provedeno převzetí uvedených úseků zástupcem příslušného mistrovského okrsku zápisem do stavebního deníku. Veškeré svářečské práce na plynovém zařízení, které jsou provozované nebo v majetku Sm plynárenské smí provádět firma, která vlastní „CERTIFIKACI“.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: (dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů)

Martin Giecek, nar. 12.10.1980, Nerudova 974, 735 81 Bohumín

Eva Giecková, nar. 18.12.1980, Nerudova 974, 735 81 Bohumín

Odůvodnění

Dne 16.8.2006 podali stavebníci žádost o vydání stavebního povolení na stavbu – "Rodinný dům" - "rodinný dům s garáží, vodovodní přípojka, elektro přípojka nn vč. domovního rozvodu nn, žumpa vč.venkovní kanalizace, sjezd vč.zpevněných ploch, zařízení staveniště" na pozemcích parc. č. 1044, 1046, 1052/10 v katastrálním území Skřečůň. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 10.7.2006 pod č.j. Výst. 355/2006/Gb.

Stavební úřad určil účastníky řízení dle § 59 stavebního zákona, kterými jsou stavebníci a vlastníci pozemků a staveb, které jsou stavbou dotčeny, sousedí s nimi a mohou být rozhodnutím přímo dotčeni a správci inženýrských sítí v tomto prostoru.

Z tohoto hlediska tedy přísluší postavení účastníka řízení :

- a) Dle § 59 odst. 1 písm.a) stavebník : Martin Giecek (parc.č. 1052/9, 1052/10), Eva Giecková (parc.č. 1052/9, 1052/10).
- b) Dle § 59 odst. 1 písm.b) osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbách na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbách na nich, a tato práva mohou být stavebním povolením přímo dotčena : Město Bohumín, majetkový odbor (parc.č. 1046), Josef Šebesta (parc.č. 1045/1), Jana Slívová (parc.č. 1045/2), Marie Fehérová (parc.č. 1046), Helena Kabeláčová (parc.č. 1046), Petr Majola (parc.č. 1046), Marie Pincová (parc.č. 1046), Oldřich Sidzina (parc.č. 1052/11), Milan Pětroš (parc.č. 1047), Jarmila Pětrošová (parc.č. 1047), Břetislav Kunčický (parc.č. 1044, 1042), Anežka Chechelská (parc.č. 1046), Ludvík Chechelský (parc.č. 1046), Marta Vyslocká (parc.č. 1046), Miroslav Vyslocký (parc.č. 1046), Šnapková Anežka (parc.č. 1046).
- c) Dle § 59 odst. 2 u staveb prováděných svépomocí je účastníkem stavebního řízení též osoba, která na návrh stavebníka bude odborně vést realizaci stavby nebo vykonávat odborný dozor (§ 44 odst. 2 a 3) : Ing.Lukáš Foltýn.
- d) Stavební úřad může ke stavebnímu řízení přizvat i jiné osoby, zejména projektanta a zhotovitele stavby, ty však nejsou účastníky stavebního řízení: Ing.Lukáš Foltýn.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Stavební úřad posoudil žádost z hledisek jeho úplnosti a zjistil, že má náležitosti dle § 16 provádějící vyhlášky stavebního zákona.

Stavební úřad podle ustanovení § 61 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 7 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány státní správy svá stanoviska.

V rámci oznámení o zahájení stavebního řízení, stavební úřad v souladu s ust. § 36 odst.3 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů účastníkům řízení oznámil, že se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě mohou navrhnout jejich doplnění, a k tomu jim stanovil lhůtu od 22.9.2006 do 28.9.2006. Této možnosti nikdo nevyužil.

Stavební úřad po posouzení obsahu žádosti a všech doložených podkladů a dokladů dospěl k závěru, že jsou shromážděny všechny podklady nutné pro vydání rozhodnutí.

K žádosti byly doloženy následující doklady a podklady

- A. Práva k pozemkům dotčených stavbou dle § 58 stavebního zákona
 - Vlastnictví pozemků - výpis z katastru nemovitosti LV/868, LV/721.
 - Písemný souhlas p. Břetislava Kunčického
- B. Snímek pozemkové mapy.
- C. Informace o parcelách.
- D. Hodnocení radonového indexu pozemku č.109-05 ze dne 19.10.2005.
- E. Zpráva požární ochrany požárně bezpečnostní řešení.
- F. Projektová dokumentace 2 páre.
- G. Prohlášení oprávněné osoby.
- H. Datové údaje energetického průkazu budovy.

K žádosti stavebníci doložili tyto stanoviska, vyjádření a rozhodnutí DOOS

- MěÚ Bohumín, stavební odbor – oddělení rozvoje a územního plánování (Stanovisko č.j. Výst.- 1274/2005 ze dne 18.7.2005)
- MěÚ Bohumín, stavební odbor (Územní rozhodnutí č.j. Výst.- 355/2006/GB ze dne 10.7.2006) (Rozhodnutí o ustanovení opatrovníka ze dne 21.3.2006)
- MěÚ Bohumín, odbor životního prostředí a služeb (Stanovisko č.j. OŽPaS/ 481/06 ze dne 8.3.2006)
- MěÚ Bohumín, odbor životního prostředí a služeb (Souhlas dle § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně ZPF ve znění pozdějších předpisů k trvalému odnětí půdy ze ZPF č.j. OŽPaS/615/2006 ze dne 23.3.2006)
- Okresní soud (Stanovisko č.j. D 331/91 ze dne 4.1.2006) (Stanovisko č.j. D 332/91 ze dne 4.1.2006)

Dotčené orgány státní správy k oznámení o zahájení řízení neuplatnily další stanoviska.

Dále předložil vyjádření majetkových správců inženýrských sítí a ostatních

- SmVaK Ostrava a.s. (Stanovisko č.j. 9773/V006603/2006/Zá ze dne 17.8.2006) (Stanovisko č.j. 9773/V002428/2006/Zá ze dne 25.4.2006)
- Český Telecom a.s. (Stanovisko č.j. 0044171/06/MOV/00 ze dne 22.3.2006)
- ČEZ Distribuce a.s. (Stanovisko č.j. K 1005547158 ze dne 18.4.2006) (Stanovisko č.j. K 1005693219 ze dne 26.4.2006) (Stanovisko k připojení ze dne 30.1.2006)
- SmP a.s., Ostrava (Stanovisko č.j. 1200/2006 ze dne 5.5.2006)

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 62 stavebního zákona a to zejména :

1. dle § 62 odst. 1 písm. a) Dokumentace splňuje podmínky územního rozhodnutí ze dne 10.7.2006 pod č.j. Výst.- 355/2006/Gb, stanovené podmínky jsou zapracovány v projektové dokumentaci pro stavební řízení.
2. dle § 62 odst. 1 písm. b) Dokumentace splňuje požadavky týkající se veřejných zájmů, především ochrany životního prostředí, ochrany zdraví a života, a odpovídá obecným technickým požadavkům na výstavbu podle ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb., zvláště dle § 6, § 7, § 8, § 9, § 11, § 13, § 14, § 22, § 23, § 24, § 25, § 26, § 28, § 30, § 31, § 32, § 33, § 34, § 35, § 36, § 37, § 38, § 42, § 43, § 44, § 45, § 47, § 49, § 50, § 56.
3. dle § 62 odst. 1 písm. c) Je zajištěna komplexnost a plynulost výstavby, zda je zajištěno včasné vybudování technického, občanského nebo jiného vybavení potřebného k řádnému užívání.
4. dle § 62 odst. 1 písm. d) Bude stavba prováděna oprávněnou právnickou osobou nebo fyzickou osobou podnikající podle zvláštních předpisů nebo zda je u staveb a prací na nich, které budou provádět právnické osoby nebo fyzické osoby podnikající podle zvláštních předpisů samy pro sebe nebo které budou prováděny svépomocí (§ 44 odst. 2 a 3), zajištěno odborné vedení a provádění stavby nebo zda je zajištěn odborný dozor – viz podmínka č. 6 strana č. 2.
5. dle § 62 odst. 3 Stavební úřad ve stavebním řízení zajistí vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů státní správy vyžadovaných zvláštními předpisy a posoudil vyjádření účastníků řízení a jejich námítky a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí. MěÚ Bohumín, odbor životního prostředí a služeb viz podmínky č. 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 tohoto rozhodnutí. Podmínky správců inženýrských sítí SmVaK Ostrava a.s., viz podmínka č. 15 a současně příloha č. 1 tohoto rozhodnutí a viz podmínka č. 16 a současně příloha č. 2 tohoto rozhodnutí, SmP a.s., viz podmínka č. 17 tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků

- Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.
- Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.
- Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.
- Stavební úřad po právní moci rozhodnutí zašle ověřenou projektovou dokumentaci stavebníkovi, případně dalším osobám podle § 21 odst. 1 vyhlášky č. 132/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a předá štítek o povolení stavby. Stavebník je povinen štítek umístit před zahájením stavby na viditelném místě u vstupu na staveniště. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
- Stavební povolení pozbývá podle § 67 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 73 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů).
- Před dokončením stavby požádá stavebník o provedení kolaudačního řízení, při kterém předloží doklady o předepsaných zkouškách.



Ing. Jan Rozsypal
vedoucí stavebního odboru

Po dobu nepřítomnosti zastoupen

Bc. Daliborem Třaskošem
vedoucím oddělení rozvoje
a územního plánování

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. a/ ve výši 300,- Kč, položky 17 odst. 1 písm. f/ ve výši 300,- Kč, položky 17 odst. 1 písm. h/ ve výši 300,- Kč, celkem 900,- Kč byl zaplacen dne 14.8.2006 č.stvrzenky 381587.

Příloha:

- SmVaK Ostrava a.s. pod č. 9773/V002428/P/2006/Zá - příloha č. 1 (pro všechny účastníky řízení a DOOS).
- SmVaK Ostrava a.s. pod č. 9773/V006603/2006/Zá - příloha č.2 (pro všechny účastníky řízení a DOOS).
- Ověřená projektová dokumentace (podle § 21 odst. 1 vyhlášky č. 132/1998 Sb., provádějící vyhlášky – bude předána stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí)
- štítek "Stavba povolena" (bude předán stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí)

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů na úřední desce na místě obvyklém Městského úřadu v Bohumíně. Poslední den této lhůty je dnem doručení tohoto opatření (§ 25 odst. 2 zákona č. 500/2004., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí.

Evidenční číslo písemnosti: 552/2006	
Vyvěšeno dne: 4.10.2006	Sňato dne:
MĚSTSKÝ ÚŘAD odbor organizační BOHUMÍN Za správnost: Karwaczyková Martina	

Doručí se veřejnou vyhláškou účastníků řízení (dle ust. § 34 stavebního zákona).

Anežka Šnapková – pobyt neznámý – opatrovník : JUDr. Šárka Palermová, Masarykova 158, 735 81

Bohumín

Anežka Chechelská – zemřela

Ludvík Chechelský - zemřel

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Martin Giecek, Nerudova 974, 735 81 Bohumín

Eva Giecková, Nerudova 974, 735 81 Bohumín

Město Bohumín majetkový odbor, Masarykova 158, 735 81 Bohumín

Josef Šebesta, Okružní 1069, 735 81 Bohumín

Jana Slívová, Paskovská 255, 720 00 Ostrava - Hrabová

Marie Fehérová, Okrajova 1303, 735 14 Orlová - Poruba

Helena Kabeláčová, Úvozní 419, 735 31 Bohumín

Petr Majola, Úvozní 499, 735 31 Bohumín

Marie Pincová, Išaldova 15, 352 01 Aš

Oldřich Sidzina, 1. máje 133, 735 31 Bohumín

Milan Pětroš, Úvozní 71, 735 31 Bohumín

Jarmila Pětrošová, Úvozní 71, 735 31 Bohumín

Břetislav Kunčický, Úvozní 395, 735 31 Bohumín

Marta Vyslocká, Náměstí Sv.Čecha 2, 702 00 Ostrava - Přívoz

Miroslav Vyslocký, Náměstí Sv. Čecha 2, 702 00 Ostrava - Přívoz

Ing. Lukáš Foltýn, Dobrá 378, 738 01 Frýdek - Místek

dotčené orgány státní správy a ostatní

Městský úřad Bohumín odbor životního prostředí a služeb, Masarykova 158, 735 81 Bohumín

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října 169, 709 46 Ostrava

ČEZ Distribuce, a.s., 28.října 152, 709 02 Ostrava

Finanční úřad Bohumín, Studentská 1182, 735 81 Bohumín



č.j. Vyř. 1496/2006/TU

PŘÍLOHA č. 1

Martin a Eva Gieckovi
Nerudova 974
735 81 Bohumín

Váš dopis značky /ze dne
23.3.2006

Naše značka
9773/V002428/P/2006/ZÁ

Vyřizuje/linka
ZÁZVORKOVÁ Božena/140

V Ostravě, dne
25.4.2006

**Věc: RD s garáží, přípojky inž. sítí, odkanalizování, zpevněné plochy a oplocení
v Bohumíně, poz. parc.č. 1052/10 k.ú. Skřečůň
Vyjádření pro stavební řízení**

Stanovisko k umístění:

Realizaci výše uvedené stavby na pozemku parc.č. 1052/10, k.ú. Skřečůň nedojde ke střetu s vodohospodářským zařízením ve správě SmVaK Ostrava a.s.

Stavbou přípojek inženýrských sítí je nutné respektovat naše zařízení – vodovod PE DN 50 viz Podmínky týkající se realizace stavby.

Podmínky týkající se realizace stavby:

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení ve správě SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

Před zahájením zemních prací zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět. Vytyčení provede na základě objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Havířov, t.č. 59 6411416)

- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením.
- U přípojek k liniovým stavbám v místě souběhu se zařízením v naší správě požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost 1,5 m od okrajů potrubí. Při křížení dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005.
- Při souběhu s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou dodržet ČSN 73 6005.
- Křížení požadujeme provádět kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad, ve vzdálenosti menší než 1,5 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů) a vodárenských a kanalizačních šachet.
- V místě křížení budou přípojky uloženy do chráničky s přesahem 1 m od krajů potrubí oboustranně.
- Stavby pevných nadzemních konstrukcí (umístění HUP, pilíř el. rozvaděče, sloupky oplocení apod.), stejně jako výsadbu trvalých porostů požadujeme umístit mimo ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí, oplocení na šířku ochranného pásma požadujeme provést rozebiratelné a bez podezdívky. Ochranné pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího lince stěny potrubí na každou stranu
- u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m



č.j.: Mhl. 1496/2006/FR

PR/LOHA č. 2

Ing. Valter Cechel
K Rybníku 1105
735 14 Orlová-Poruba

Váš dopis značky /ze dne

Naše značka
9773/V006603/2006/ZÁ

Vyřizuje/linka
ZÁZVORKOVÁ Božena/140

V Ostravě, dne
17.8.2006

Věc: Vodovodní přípojka k novost. RD v Bohumíně, na ul. Úvozní na poz. parc.č.
1052/10. 1046 k.ú. Skřečůň (investor ing. Eva a Martin Gieckovi)
Vyjádření pro stavební řízení – dodatek č. 1

K výše uvedené stavbě jsme se pro stavební řízení vyjádřili již 25.4.2006 č.j.9773/V002428/P/2006/ZÁ. Vzhledem k nejasnostem existence stávajícího vodovodu byl skutečný stav v terénu prověřen (sonda) a na základě zjištěných skutečností byla předložena nová projektová dokumentace, k níž sdělujeme:

Popis stavby:

Předložená dokumentace řeší zřízení vodovodní přípojky pro budoucí novost. RD na výše uvedeném pozemku.

V PD je řešeno napojení na stávající vodovod PE DN 50, který vede podél komunikace ul. Úvozní, délka přípojky je cca 31,5 m, materiál HDPE 100 DN 25.

Vodoměrná sestava bude umístěna v garáži RD.

Stanovisko k umístění:

Realizací výše uvedené stavby dojde ke střetu s vodohospodářským zařízením ve správě SmVaK Ostrava a.s. a to s vodovodem PE DN 50 - je nutné respektovat naše zařízení – viz Podmínky týkající se realizace stavby.

Připomínky k předložené dokumentaci:

- S umístěním vodoměru v garáži souhlasíme pouze za podmínky, že vodoměrná sestava bude umístěna v části garáže, oddělené pevnou příčkou (zídka)
- Vodoměrná sestava bude uchycena v držáku. Vodoměrnou sestavu nutno umístit za prostupem přípojky obvodovou zdí objektu (nejdále 2,0m od obvodového zdiva budovy), na přístupném, suchém a větraném místě nejméně 0,2m a nejvíce 1,2m nad podlahou a nejméně 0,2m od bočního zdiva. Vodoměr nutno zabezpečit proti mrazu. U vodoměrné sestavy nutno respektovat naběhové délky vodoměru dané výrobcem.