

Zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku

(požadavky a podmínky pro zpracování nabídky)

**„Výměna oken a meziokenních vložek bytového domu na ulici Čs. Armády
č.p. 1042 - 1050, Bohumín“**

Zadavatel:

Město Bohumín
zastoupené starostou Ing. Petrem Víchou
Sídlo: Masarykova 158, 735 81 Bohumín
IČO: 00297569
DIČ: CZ 00297569
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín
Číslo účtu: 1721638359/0800

Podmínky veřejné zakázky vypsáné formou zjednodušeného podlimitního řízení dle zák. č. 137/2004 Sb. § 38 .

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci zjednodušeného podlimitního řízení zveřejněného podle zákona č. 137/2006 Sb. O veřejných zakázkách (dále jen zákon).

Práva a povinnosti v této dokumentaci neuvedené se řídí výše uvedeným zákonem.

I. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je realizace „Výměna oken a meziokenních vložek bytového domu na ulici Čs. Armády č.p. 1042 - 1050, Bohumín“.

Podkladem pro zpracování nabídky veřejné zakázky je projektová dokumentace vypracována Ing. Pavlem Stoklasou, PROJEKT / STUDIO, Hlavní 147, 747 06 Opava 6, číslo zakázky 0107/003, zpracování : 02/2007.

Projektová dokumentace obsahuje :

Stavební část :

Technická zpráva
Výkresová část
Požárně bezpečnostní řešení stavby
Výkaz výměr

Elektroinstalace :

Technická zpráva
Výkresová část
Specifikace materiálů

Zadávací dokumentace je v souladu se zákonem 137/2006 Sb. § 44 v platném znění , která stanoví podrobný obsah a rozsah zadávací dokumentace stavby. V případě jakýchkoliv nesrovnalostí mezi těmito dokumenty je prioritní tištěná forma výkazu výměr doložena

v projektové dokumentaci.

Součástí zpracování nabídky musí být respektovány tyto podmínky a musí být zajištěny i následující práce a činnosti :

1. Demontovaná okna budou likvidovány odbornou firmou dle zákona 314/2006 - o odpadech. Odvoz a uložení demontovaného zařízení a stavební suti, vč poplatku za uskladnění, bude v souladu s ustanovením tohoto zákona. dodavatel zajistí doklady o nakládání s výše uvedeným odpadem k přejímacímu řízení.
2. Před zahájením prací zhotovitel požádá o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání veřejných prostranství, vč. úhrady všech poplatků, které vydá příslušný správní úřad - odbor ŽPaS a odbor dopravy MěÚ Bohumín.
3. Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
4. Práce budou prováděny v plně obydleném domě. Práce zabezpečit a provádět tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti nebo zdraví osob, zejména uživatelů domu a všech osob, vykonávající údržbu, služby a jiné činnosti. Skladovaný materiál a staveniště zabezpečí tak, aby nedošlo ke vstupu osob na staveniště a skládku materiálů.
5. Dodržování bezpečnostních předpisů a nařízení a ochrana životního prostředí.
6. Zamezení znečištění ovzduší zákazem spalování jakýchkoliv látek na staveništi.
7. Zřízení a odstranění zařízení staveniště, zajištění staveniště po celou dobu provádění prací, vč. umístění výstražných tabulí upozorňujících na zákaz vstupu nepovolaným osobám do prostoru staveniště.
8. Po celou dobu stavby zajištění hygienického zázemí pro všechny zaměstnance zhotovitele, popřípadě i subdodavatele.
9. Zhotovitel hradí z vlastních prostředků vodné, stočné a další odebraná média.
10. Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu.
11. Při předání dokončeného díla zhotovitel doloží atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č.22/1997Sb. - technické požadavky použitých materiálů, prohlášení o shodě), dále na výplně otvorů (okna a meziokenní vložky) - certifikát výrobků nebo ověření o shodě výrobků (nebo oba doklady), vč. protokolu stavebně technického osvědčení, který je nedílnou součástí výše jmenovaných dokladů. Doklady musí být vydány jedním ze zkušebních ústavů České republiky. Zhotovitel předá zástupci investora projektovou dokumentaci se zakreslením skutečného stavu díla, s razítkem (potvrzením) zhotovitele, že je dílo provedeno v souladu s realizační projektovou dokumentací, stavebními povoleními apod.
12. Zajištění provádění prací dle ČSN a případně jiných právních a technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
13. Dodavatel musí zajistit omezení hlučnosti na stavbě s ohledem na obyvatele domu. Omezit staveništní provoz na dobu od 7,00 hodin do 20,00 hodin, mimo soboty, neděle a svátky.
14. Zařízení staveniště bude zlikvidováno a prostor vyklizen a vyčištěn nejpozději do 3 dnů od předání a převzetí díla.

Variantní řešení zadavatel nepřipouští.

II.

Lhůta a místo plnění veřejné zakázky

Místo plnění veřejné zakázky jsou parcely č.2663, 2664, 2665, 2666, 2667,2668,2669, 2670,2671 , kat. území Nový Bohumín.

Předpokládaná doba zahájení plnění 14. 5. 2006

Dílčí termín v jednom bytě 4 dny

Termín dokončení celého díla 31. 7. 2007

Doba ukončení plnění musí splnit:

- a) úplné dokončení díla, bez vad a nedodělků
- b) vyklizení staveniště a jeho vyčištění
- c) oboustranného podepsání zápisu o předání a převzetí díla
- d) předání všech dokladů potřebných ke kolaudačnímu řízení (atesty použitých materiálů, certifikáty), vč. zhotovitelem potvrzené projektové dokumentace skutečného provedení díla.

III. Základní kvalifikační kriteria

Dle zákona v platném znění § 53,
odst. (1), písm. a) až i) Základní kvalifikační kriteria splňuje uchazeč nebo zájemce předložením **čestného prohlášení ke všem bodům dle zákona.**

IV. Profesní kvalifikace uchazeče

Dle zákona v platném znění § 54:

- písm. a) Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno plnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.
- písm. b) Živnostenský list
- písm. c) až d) Osvědčení o autorizaci

Doklady uchazeč doloží **ve stejnopise nebo v úředně ověřené kopii.**

V. Ekonomické a finanční kvalifikační kriteria

Dle zákona v platném znění § 55, odst. (1) finanční a ekonomickou způsobilost prokazuje uchazeč nebo zájemce

- dle písm. a) pojistnou smlouvou odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v min. výši pojištění 7 mil. Kč - ověřená kopie.
- dle písm. c) výkazem o celkovém obratu dodavatele s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to nejvýše za 3 účetní období - min. 10 mil. Kč ročně; jestliže dodavatel vznikl později nebo prokazatelně zahájil činnost vztahující se k předmětu zakázky později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu za všechna účetní období od svého vzniku nebo od zahájení příslušné činnosti.

VI. Technická kvalifikační kriteria

Dle zákona v platném znění § 56, odst. (3) K prokázání plnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele pro plnění veřejné zakázky na stavební práce požaduje veřejný zadavatel :

dle písm. a) - seznam 3 stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let, s nákladem min. 5 mil. Kč za každou stavbu, **doloženou osvědčením objednatelů o řádném plnění.**

dle písm. e) - přehled průměrného počtu zaměstnanců dodavatele či subdodavatelů za poslední 3 roky.

dle písm. f) - přehled nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici

Kvalifikační kritéria obsažená ve článku VI. je možno prokazovat dle zákona **osvědčením (u provedených staveb) a prohlášením údajů(počtu zaměstnanců a tech. vybavení).**

VII. Jakost a splnění požadavků systému řízení podniků

Dle zákona v platném znění § 56, odst. (4) jakost dodávek, stavebních prací prokazuje dodavatel předložením **certifikátu systému řízení jakosti vydaného podle českých technických norem akreditovanou osobou.**

Kvalifikační kritérium obsažené ve čl. VII. je možno doložit **ve stejnopise nebo úředně ověřené kopii.**

VIII. Prokazování splnění kvalifikace

Pro prokázání kvalifikace možno použít ustanovení § 51, odst. (4 až 6)

odst. (4) : dodavatel předloží **smlouvu uzavřenou se subdodavatelem - platí pro všechny kvalifikační kritéria uvedené v čl. IV. - VII. zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku.**

IV. Kritéria hodnocení

Jednotlivé nabídky budou hodnoceny podle následujícího kritéria :

1. Nabídková cena

X. Platební podmínky

Zálohy nebudou poskytovány.

Fakturace bude prováděna měsíčně na základě odsouhlasených soupisů skutečně provedených prací nebo dodávek. Po provedeném odsouhlasení zástupcem objednatele, je možno vystavit zhotovitelem fakturu k proplacení. Splatnost faktur musí být minimálně 30 dnů od jejího doručení objednateli.

Z celkové částky díla bude při poslední fakturaci pozastavena částka ve výši 10%, pokud se při předání vyskytnou vady a nedodělky.

V případě, že se vyskytnou finanční sankce vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z konečné nebo jiné faktury zhotovitele.

XI.

Záruční podmínky

Záruční doba je pevně stanovena na 5 let na všechny stavební objekty a práce.

XII.

Jednotný obsah a forma nabídky uchazeče

Nabídka musí být seřazená následovně:

- A) - identifikace uchazeče
- vyplněný krycí list dle přílohy č. 1 zadávací dokumentace
- B) - Dle § 68 odst 2 musí nabídka obsahovat :
 - Návrh smlouvy o dílo jednostranně potvrzený ve znění dle přílohy š.2 zadávací dokumentace.
 - Prohlášení, že je uchazeč vázán celým obsahem nabídky po celo dobu běhu zadávací lhůty.
- C) - prokázání základní kvalifikace – základní kvalifikační kritéria dle § 53 **doložit prohlášením**
- D) - prokázání profesní kvalifikace dle § 54 (oprávnění k podnikání, osvědčení o autorizaci) **doložit ve stejnopise nebo v úředně ověřené kopii**
- E - prokázání kvalifikace – jakost a splnění požadavků systému řízení podniků dle § 54 **doložit ve stejnopise nebo úředně ověřenou kopii**
- F) - prokázání ekonomické a finanční kvalifikace – další kvalifikační kritéria dle § 55 (obrat a pojištění) **doložit prohlášením**
- G) - prokázání technické kvalifikace – technická způsobilost dle § 56 (uvedení počtu zaměstnanců v odborných profesích, rozhodných pro plnění veřejné zakázky, seznam referenčních staveb, přehled technických a provozních zařízení a pod.) **doložit osvědčením a prohlášením**
- H) - seznam závazných subdodavatelů, kteří se budou na veřejné zakázce podílet, **doložit smlouvou**
- I) - harmonogram
- J) - položkový rozpočet díla (nutno je dodržet obsahovou náplň)

Všechny listy nabídky musí být očíslovány a potřebná prohlášená podepsána odpovědnou osobou.

XIII.

Doba pro dotazy k zadávací dokumentaci a jejich forma

Dodatečné dotazy k zadávací dokumentaci je možno podávat písemně dle zákona v platném znění § 49 - žádost o dodatečné informace musí být písemná. Tyto dodatečné informace, vč. přesného znění žádosti poskytne zadavatel i všem ostatním uchazečům, kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Konec doby pro podání dodatečných dotazů k zadávací dokumentaci končí 5 dní před uplynutím lhůty stanovené pro obdržení nabídek, tj. **13. 3. 2007 ve 14,00 hodin.**

XIV.

Zadávací lhůta

Zadávací lhůta je stanovena zadavatelem : **do 17.4.2007**

XV. Způsob podání nabídky

Nabídky se podávají osobně nebo doporučenou poštou.

Dle zákona v platném znění § 69

- odst. 1 až 6

Nabídky mohou být podány osobně nebo doporučenou poštou tak, aby byly doručeny nejpozději do **19.3. 2007 do 14,00 hodin.**

XVI. Otevírání obálek s podanými nabídkami

Nabídky budou otevírány **19. 3. 2007 v 15,00 hodin** na Městském úřadu Bohumín v zasedací místnosti č. 230 v I. NP.

Otevírání obálek je oprávněn se zúčastnit ze strany uchazeče vždy jeden zástupce na základě zplnomocnění nebo statutární zástupce nebo uchazeč sám.

XVII. Ostatní zadávací podmínky

Dle zákona v platném znění § 84 je zadavatel oprávněn zrušit zadávací řízení.

Zadavatel má právo uzavřít smlouvu i na část rozsahu předmětu nabídky.



Ing. Petr Vícha
starosta

Evidenční číslo písemnosti: 161/2007	
Vyvěšeno dne: 18.2.2007	Šláto dne:
MĚSTSKÝ ÚŘAD odbor organizační BOHUMÍN	
Za správnost: Karwaczyková Martina <i>KW</i>	

Krycí list nabídky

Akce: „Výměna oken a meziokenních vložek bytového domu na ulici Čs. Armády
č.p. 1042 - 1050, Bohumín“

1. Uchazeč

Adresa:

Pověřený zástupce:

Telefon:

Fax:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

2. Cenová nabídka

V cenové nabídce musí být zahrnuty veškeré náklady nutné k realizaci stavebních objektů vč. nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady např. na zařízení staveniště).

Celková nabídková cena bude stanovena v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem vč. DPH .

Uvedená cena je cenou nejvýše přípustnou a nesmí být v budoucí smlouvě o dílo překročena.

	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
Stavební práce			

Do krycího listu nevyplňujte žádné další údaje.