

U S N E S E N Í

z 3. zasedání zastupitelstva města Bohumína ze dne 28. února 2007

Přítomni: 20 členů ZM

Omluveni: RNDr. Bočková, Mgr. Drobil, MUDr. Němeček

Finanční záležitosti

Úprava rozpočtu 2007

20/3

Zastupitelstvo města Bohumína po projednání

schvaluje

1. úpravu rozpočtu města Bohumína na rok 2007
 - 1.1. navýšení příjmů o dotace o 49 576 tis. Kč
 - 1.2. navýšení neinvestičních výdajů v sociální oblasti o 11 620 tis. Kč
 - 1.3. navýšení investičních výdajů o 32 400 tis. Kč
 - 1.4. navýšení rezervy města o 5 556 tis. Kč

Odpis pohledávek

21/3

Zastupitelstvo města Bohumína po projednání

1. schvaluje

- a) odpis pohledávky firmy SSASO, spol. s r.o. ve výši 6 296 097,25 Kč s přísl.
- b) odpis nevymahatelných pohledávek na nájemném, službách spojených s užíváním bytu, fakturací a nákladech řízení u zemřelých nájemců v celkové výši 383.598 Kč
- c) odpis pohledávky na nájemném a vyúčtování služeb z konta nebytového prostoru č. 201 na ul. Nádražní 464, jehož nájemcem byla společnost Služby pro domácnost v celkové výši 10.526 Kč

2. neschvaluje

- prominutí pohledávek – poplatků z prodlení
- a) p. Vychodilové Naděždě, Na Loukách 284/5 Bohumín
 - b) p. Studinské Marceli, Okružní 1087/125, Bohumín
 - c) p. Mysliwiczovi Petru, 1.Máje 201/1, Bohumín
 - d) manželům Tíborovi a Monice Balážovým, Janáčkova 804, Bohumín

Systém odměňování

22/3

Zastupitelstvo města Bohumín po projednání

schvaluje

systém odměňování neuvolněných členů zastupitelstva města Bohumín a občanů, zapojených do činnosti výborů zastupitelstva a komisí rady s účinností od 1. ledna 2007.

Majetkové záležitosti

Převody pozemků

23/3

Zastupitelstvo města Bohumína po projednání

rozhodlo

1. prodat nemovitosti, a to pozemek p.č. 1575/4 - zastavěná plocha o výměře 2 m² a pozemek p.č. 1575/6- ostatní plocha, jiná plocha o výměře 56 m² v k.ú. Skřečůň, obec Bohumín odměřený geometrickým plánem číslo 968-56/2006 z pozemku p.č. 1575/1 v k.ú. Skřečůň manželům Jiřímu a Anně Kaňokovým, bytem ul.1.máje 262, Bohumín - Skřečůň, za kupní cenu 7.520 Kč a úhradu veškerých nákladů spojených s prodejem ve výši 5.728 Kč. Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy.
2. prodat nemovitost, a to pozemek p.č. 1260/1 - trvalý travní porost o výměře 266 m² v k.ú. Nový Bohumín, obec Bohumín odměřený geometrickým plánem číslo 1645-61/2006 z pozemku p.č. 1260 v k.ú. Nový Bohumín manželům Hynkovi a Elišce Stružkovým, bytem Cs.armády 1045, Bohumín za kupní cenu 20.000 Kč a úhradu veškerých nákladů spojených s prodejem ve výši 6.550 Kč. Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy.
3. prodat nemovitost, a to pozemek p.č. 1260/3 - trvalý travní porost o výměře 255 m² v k.ú. Nový Bohumín, obec Bohumín odměřený geometrickým plánem číslo 1645-61/2006 z pozemku p.č. 1260 v k.ú. Nový Bohumín paní Heleně Příkrylové, bytem Máchova 471, Bohumín za kupní cenu 20.000 Kč a úhradu veškerých nákladů spojených s prodejem ve výši 6.550 Kč. Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy.

Bezúplatný převod pozemků a staveb

24/3

Zastupitelstvo města Bohumína po projednání

rozhodlo

nabýt bezúplatným převodem

1. z vlastnictví České republiky, Ředitelství silnic a dálnic, st. příspěvkové organizace se sídlem Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4 - Nusle, IČ: 65993390, které přísluší hospodařit s majetkem státu, do vlastnictví Města Bohumín stavbu hraničního mostu přes řeku Odru, Bohumín-Chalupky (ev. č. 58 - 048, inventární číslo 2000580480) v kat. území Starý Bohumín za podmínek darujícího, vlastníka nemovitostí, uvedených v průvodní zprávě s podmínkou, že zastupitelstvo Moravskoslezského kraje, schválí záměr převodu starého hraničního mostu do Polska vč. části komunikace I/58 a prodloužené ul. Slezské - p. č. 1098, po realizaci stavby „Nápojení náměstí Svobody na hraniční přechod“, z vlastnictví města do vlastnictví MŠ kraje, se sídlem 702 18 Ostrava-Moravská Ostrava, 28. října 2771/117
2. z vlastnictví p. Františka Reli, bytem ul. Polní č.p. 715, Bohumín, Skřečůň, PSČ 735 31 do vlastnictví Města Bohumín pozemek parc. č. 469/2 - ost. pl., ost. komunikace kat. území Skřečůň za podmínek, že město zajistí na své náklady sepsání darovací smlouvy a zajistí a uhradí správní poplatek za vklad věcného břemene do katastru nemovitostí
3. z vlastnictví České republiky, správy Pozemkového fondu České republiky se sídlem Husinecká č.p. 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, IČ: 457 97 072, který spravuje nemovitosti ve vlastnictví státu, do vlastnictví Města Bohumín, IČ: 00297569 pozemek parc. č. 36 - zahrada v kat. území Starý Bohumín za podmínek Pozemkového fondu ČR

Bezúplatný převod staveb

25/3

Zastupitelstvo města Bohumína po projednání

1. schvaluje

bezúplatný převod nově vybudovaných staveb, vybudovaných v rámci stavby Dálnice D 47 - stavba 47092 - Bohumín, státní hranice ČR/PR do majetku města Bohumína od ŘSD ČR, se sídlem Na Pankráci 56, Praha 4

2. ukládá

majetkovému odboru předložit Smlouvu o zabezpečení přeložek inženýrských sítí a změny stavebních objektů z důvodu vyvolané investiční činnosti

Z: Ing. Drdová

T: 30.4.2007

Koupě domů – Lounská

26/3

Zastupitelstvo města Bohumína po projednání

schvaluje

převzetí pohledávek ve výši 209 038,46 Kč za úplatu od Správy železniční dopravní cesty, státní podnik, formou uzavření smlouvy o postoupení pohledávek

Záměr výkupu nemovitosti

27/3

Zastupitelstvo města Bohumína po projednání

schvaluje

záměr výkupu domu na náměstí Svobody č.p. 37 a pozemku parc. č. 1 v k.ú. Starý Bohumín (s podmínkou výkupu objektu bez stávajících nájemníků)

Záměr financování okružní křižovateky

28/3

Zastupitelstvo města Bohumína po projednání

schvaluje

zabezpečení budoucího podílu finančního krytí objektů SO 102 – chodník a cyklotrasa a SO 451- přeložka veřejného osvětlení uvolněním finančních prostředků z rezervy města

Poskytování zvýhodněných úvěrů

29/3

Zastupitelstvo města Bohumína po projednání

rozhodlo

neposkytovat z Fondů rozvoje bydlení úvěry majitelům obytných budov a bytů pro rok 2007

Územní plán - změna

30/3

Zastupitelstvo města Bohumína po projednání

1. rozhodlo

- a) vypustit z dalšího projednávání změny č. 5 územního plánu sídelního útvaru Bohumín požadavek č. 111 (z přílohy č. 2 materiálu).
- b) zařadit do dalšího projednávání změny č. 5 územního plánu sídelního útvaru Bohumín požadavek č. 108, 112, 117 s úpravou
- c) pořídit změnu č. 5 územního plánu sídelního útvaru Bohumín v rozsahu přílohy č. 1 materiálu (bez požadavku č. 58) včetně požadavků dle bodu 2 b) tohoto usnesení a požadavků č. 106, 107, 109, 110, 113, 114 (z přílohy č. 2 materiálu)
- d) pořídit změnu č. 6 územního plánu sídelního útvaru Bohumín v rozsahu přílohy č. 3 materiálu včetně požadavků č. 58 (z přílohy č. 1 materiálu) a požadavků č. 115, 116 (z přílohy č. 2 materiálu)

2. ukládá

stavebnímu odboru informovat žadatele o změnu ÚP (z přílohy č. 2 materiálu) o rozhodnutí zastupitelstva

Z: Ing. Radiňák

T: březen 2007

3. určuje

dle ustanovení § 6 odst. 5 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) pro spolupráci s pořizovatelem dle § 47 odst. 1 a 4, § 49 odst. 1 a § 53 odst. 1 stavebního zákona Mgr. Věru Palkovou

Strategický plán

31/3

Zastupitelstvo města Bohumína po projednání

1. schvaluje

záměr pořízení aktualizace strategického plánu rozvoje města Bohumína

2. ukládá

stavebnímu odboru provést aktualizaci strategického plánu

Z: Ing. Radiňák

T: listopad 2007

Sdružení města a obcí proti hazardu

32/3

Zastupitelstvo města Bohumína po projednání

1. schvaluje

účast města Bohumína ve „Sdružení města a obcí proti hazardu“

2. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy

Zastupování starosty

33/3

Zastupitelstvo města Bohumína po projednání

určuje

1. Mgr. Věru Palkovou, místostarostku města, v souladu s § 104 zákona 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zastupováním starosty v době jeho nepřítomnosti nebo v době, kdy starosta Ing. Petr Vícha nevykonává funkci (první zástupce starosty)
 2. Ing. Josefa Plášila, místostarostu města, v souladu s § 104 zákona 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zastupováním starosty v době jeho nepřítomnosti či v době, kdy starosta Ing. Petr Vícha nevykonává funkci a současně je nepřítomna či nevykonává funkci místostarostka Mgr. Věra Palková (druhý zástupce starosty)
- (doplnění usnesení ZM č. 7/1 z 29.10.2006)

Příspěvkové organizace

34/3

Zastupitelstvo města Bohumína po projednání

schvaluje

1. záměr sloučení Městské knihovny Bohumín, příspěvková organizace s K.A.R. KULTURNÍ AGENTUROU RADOST BOHUMÍN, příspěvkovou organizací, která se stane přejímající organizací s účinností od 1.7.2007
2. převod činnosti tanečního souboru Radost a Impuls z K.A.R. KULTURNÍ AGENTURY RADOST BOHUMÍN, příspěvková organizace na Dům dětí a mládeže Bohumín, příspěvková organizace s účinností od 1.7.2007

Kanalizace

Kanalizační sběrače – plán výstavby

35/3

Zastupitelstvo města Bohumína po projednání

schvaluje

1. plány výstavby kanalizačních sběračů
2. účast Města Bohumína ve společném projektu SMOOK v rozsahu Plánů výstavby kanalizací

Kanalizace St. Bohumín

36/3

Zastupitelstvo města Bohumína po projednání

schvaluje

pokračování v realizaci akce Kanalizace Starý Bohumín - S.K.Neumanna dle předloženého návrhu

Skládka TKO

37/3

Zastupitelstvo města Bohumína po projednání

schvaluje

1. uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku
2. uzavření nájemní smlouvy na pronájem sloupové trafostanice DTS 93261
3. uzavření smlouvy o budoucí nájemní smlouvě o podmínkách nájmu technologie
4. uzavření smlouvy o výhradní dodávce a výhradním odběru skládkového plynu
5. uzavření smlouvy o dílo na realizaci odplynění skládky - část ve vlastnictví města

s firmou TEDOM ENERGO s.r.o, zast. jednatelem společnosti Ivo Poukarem, se sídlem v Třebíči, Výčapy 195)

Projekt „Plavání 2007“

38/3

Zastupitelstvo města Bohumína po projednání

schvaluje

poskytnutí účelových dotací dle pozměňujícího návrhu v celkové výši 475 000 Kč

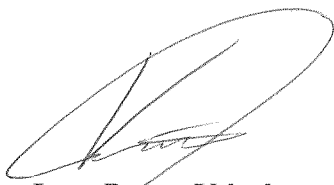
Kontrolní výbor (pověření úkoly)

39/3

Zastupitelstvo města Bohumín po projednání

pověřuje

úkoly v souladu s § 119 odst. (3) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích dle pozměňujícího návrhu



Ing. Petr Vích
starosta



Ing. Josef Plášil
místostarosta

Zastupitelstvo města Bohumína projednalo **bez přijetí usnesení:**

1. předběžné výsledky hospodaření města za r. 2006
2. informaci o koupi domů na ul. Lounská do majetku města
3. informaci o průběhu výstavby silnice II/471 Bohumín okružní křižovatka s III/46816
4. informaci o čerpání státní půjčky na opravy a modernizaci bytového fondu za rok 2006
5. informaci o dosud rozhodnutých požadavcích na změnu č. 5 územního plánu sídelního útvaru Bohumín dle přílohy č. 1 materiálu
6. informaci o zákonu č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů v podmínkách obcí
7. projekt „Plavání 2007“
8. zprávu o činnosti Městské policie v Bohumíně v roce 2006
9. rozbor písemných stížností a petic podaných u MěÚ Bohumín v roce 2006
10. návrhy vlajky města Bohumína
11. kontrolu plnění přijatých usnesení ZM