

Město Bohumín

V Bohumíně dne 8.3.2007

čj.Inv/2007/00233/Mra

Vyřizuje : Mrázková

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku dle § 38 zák.č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a Směrnice města o zadávání veřejných zakázek v podmínkách města

na dodavatele stavby

" Stavební úpravy areálu FIT školky na ul.Okružní - Bohumín"

I. Zadavatel

Zadavatel : Město Bohumín
zastoupené starostou Ing.Petrem Víchou
Sídlo : Masarykova ul.158, 735 81 Bohumín
IČO : 00297569
DIČ : CZ 00297569
Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín
Číslo účtu : 1721638359/0800
Telefon/fax : 596 092 111/596 092 100
Kontaktní osoba : Ing. Ptošková Jitka, vedoucí investičního odboru
tel. 596 092 242, e-mail : ptoskova.jitka@mubo.cz
Mrázková Eva, referent investičního odboru
tel. 596 092 172, e-mail : mrazkova.eva@mubo.cz

Podmínky veřejné zakázky vypsané formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 38 zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách .

Tato výzva je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle zákona č.137/2006Sb. ,o veřejných zakázkách (dále jen zákon).

Práva a povinnosti v této výzvě pro podání nabídky neuvedené se řídí výše uvedeným zákonem.

II. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavby „*Stavební úpravy areálu FIT školky na ul. Okružní -Bohumín*“, spočívající ve stavebních úpravách objektů školky a družiny - výměna oken a dveří, zateplení fasád a střech, demolice stávajícího objektu kočárkárny.

Stavba zahrnuje tyto stavební objekty :

SO - stavební část - školka, družina, demolice kočárkárny

Podrobná specifikace rozsahu prací veřejné zakázky je uvedena v projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení a pro výběr dodavatele, vypracované firmou ARPIK Ostrava, s.r.o., 28.října 1511/93, Ostrava - Moravská Ostrava, 02/2007, soupis stavebních prací a dodávek s výkazem výměr.

Součástí zpracované nabídky musí být mimo všechny definované činnosti vymezené projektovou dokumentací i následující práce a činnosti :

- zřízení, provoz a likvidace zařízení staveniště, potřebného pro zhotovení díla, včetně zajištění vody, tepla, elektrické energie, případně dalších médií ve vymezených prostorách. Dodavatel hradí vodné stočné a další odebraná media.
- dodržení příslušných technických předpisů, českých technických norem a technických poznatků známých v době realizace díla
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících z vyjádření a stanovisek doložených v dokladové části zadávací dokumentace
- zajištění vytyčení polohy veškerých podzemních vedení před zahájením prací. Za jejich případné poškození nese dodavatel plnou zodpovědnost
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
- zajištění střežení stavby a staveniště na náklady a zodpovědnost dodavatele
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla
- umístění kontejneru na staveništi o dostatečném objemu pro shromažďování odpadu ze stavební výstavby. Tento kontejner bude průběžně vyprazdňován.
- zajištění skládky, úhrady poplatků za uložení odpadů vzniklých stavební činností včetně nákladů na dopravu. K přejímacímu řízení bude předložen doklad o likvidaci.
- zajištění zdokumentování fotodokumentací pozemků dotčených při realizaci stavby. Po dokončení budou uvedeny do původního stavu a protokolárně předány jejich vlastníkům a uživatelům
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení, vyjádření dotčených orgánů a organizací, správců sítí
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů (zejména výchozí revize el.zařízení nových rozvodů, tlakové zkoušky nových rozvodů vody, kanalizace, ÚT)

- osvědčení o jakosti a kompletnosti použitých materiálů, zařízení a montážních prací, podle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů- prohlášení o shodě, osvědčení, certifikátů
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů
- zajištění osvědčení o provedených zkouškách
- zajištění ostatních nezbytných zkoušek a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla
- zpracování geometrického plánu stavby pro vložení do katastru nemovitostí včetně digitální formy
- zajištění všech dokladů potřebných k vydání kolaudačního souhlasu
- dokumentace skutečného provedení stavby k přejímacímu řízení - 3x
- k přejímacímu řízení bude předložen zápis z předání a převzetí od všech správců inženýrských sítí, které byly stavbou dotčeny

Součástí díla není :

- kácení stromů a ořez okrasných dřevin, provedeno v době vegetačního klidu
- stavební a dispoziční úpravy v 1.NP školky

Variantní řešení se nepřipouští.

III. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je v souladu se zákonem č.137/2006Sb., §44 , který stanoví podrobný obsah a rozsah zadávací dokumentace stavby. Zadávací dokumentace obsahuje projektovou dokumentaci pro stavební povolení a realizaci, výběr dodavatele, soupis stavebních prací a dodávek s výkazem výměr i v elektronické podobě, dokladovou část a obchodní podmínky. V případě jakýchkoliv nesrovnalostí mezi těmito dokumenty je prioritní tištěná forma výkazu výměr, doložená v projektové dokumentaci.

Projektová dokumentace pro stavební povolení a výběr dodavatele, soupis stavebních prací a dodávek s výkazem výměr i v elektronické podobě, dokladová část a obchodní podmínky je k dispozici na Městském úřadě v Bohumíně, investiční odbor, kanc.č.dv.**228** Zadávací dokumentace bude poskytnuta v souladu s §48 zákona do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele po zaplacení nákladů na reprodukci ve výši 2.000,--Kč vč. DPH.

Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu soutěžní lhůty v souladu s ustanovením § 49 zákona.

Žádosti o dodatečné informace doručí uchazeči nebo zájemci ve lhůtě **do 28.3.2007** na adresu:

Městský úřad Bohumín, Investiční odbor, Masarykova ul.158, Bohumín, 735 81
e-mail: mrazkova.eva@mubo.cz

3.1 Lhůta a místo plnění veřejné zakázky

Termín zahájení plnění veřejné zakázky **4.6.2007**

Termín ukončení splnění veřejné zakázky **15.8.2007**

Stavební práce budou zahájeny objektem družiny. Do 30.6.2007 nedojde k omezení provozu mateřské školky.

Splněním dodávky se rozumí úplné dokončení stavby, vyklizení staveniště, podepsání zápisu o předání a převzetí stavby ze strany budoucího uživatele, předání dokladů k vydání kolaudačního souhlasu a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích včetně předání projektové dokumentace skutečného provedení stavby. Součástí dodávky je i geodetické zaměření skutečného provedení stavby i v digitální formě a geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí.

Místo plnění - Česká republika, Bohumín městská část Nový Bohumín

3.2 Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo, který je součástí zadávací dokumentace.

Uchazeč ve smlouvě o dílo navrhne dva dílčí termíny plnění prací dle harmonogramu, ke kterým se budou vztahovat smluvní sankce v případě jejich nedodržení.

Záruka za dílo je stanovena na **60 měsíců** ode dne převzetí díla objednatelem od dodavatele na základě oboustranně podepsaného protokolu. Záruční lhůty pro dodávky zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců**.

3.3 Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Provedené práce budou hrazeny měsíčně na základě dílčích faktur- daňových dokladů dle soupisu skutečně provedených prací do součtové výše 90 % celkové ceny zakázky včetně DPH.

Zbývajících 10 % z celkové ceny zakázky včetně DPH bude uhrazeno po předání a převzetí díla a po úplném odstranění všech případných vad a nedodělků.

Splatnost měsíční fakturace se stanovuje na 40 dnů ode dne doručení faktury-daňového dokladu.

3.4 Podmínky, za nichž je možné překročit nabídkovou cenu

Výši nabídkové ceny lze překročit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace veřejné zakázky ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena

podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

3.5 Technické podmínky

Souhrn všech technických popisů vymazující požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce a současně dodávky a služby související s těmito stavebními pracemi, jejichž prostřednictvím je předmět veřejné zakázky jednoznačně popsán v projektové dokumentaci pro stavební povolení a realizaci.

Pokud se v projektové dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a uchazeč je oprávněn navrhnout jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení

Provádění prací bude zajištěno dle ČSN a případně jiných právních a technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.

3.6 Požadavky na varianty

Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení .

3.7 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Celková nabídková cena bude uvedena v české měně a bude zpracována na podkladě zadávací dokumentace jako cena nejvýše přípustná a platná do doby ukončení stavby a bude rozdělena na cenu celkem bez DPH, výši DPH a celkovou cenu včetně DPH.

Uchazeč doloží nabídkovou cenu :

- položkovými rozpočty na jednotlivé stavební objekty
- celkovou rekapitulací - t.j. soupisem všech objektů s uvedením celkové ceny bez DPH, výše DPH a ceny celkem s DPH a s uvedením celkové nabídkové ceny ve shodném členění

Uchazeč je povinen při oceňování dodržet :

- strukturu a členění stavby na jednotlivé stavební objekty
- obsahovou náplň výkazu výměr
- ocenit práce a činnosti uvedené v zadávací dokumentaci, které nejsou obsaženy ve výkazu výměr a zpracování realizační dokumentace

Celková nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady např. na zařízení staveniště, předpokládaná rizika spojená s umístěním stavby, provozem apod.)

3.8 Obsah a forma nabídky uchazeče

Předložená nabídka musí obsahovat:

- vyplněný **krycí list nabídky** dle přílohy č.1 zadávací dokumentace

- dle §68 odst.2 zákona :

- a) identifikační údaje uchazeče
- b) jednostranně potvrzený návrh smlouvy o dílo (vlastní nabídka) dle platných ustanovení obchodního zákoníku a této zadávací dokumentace, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče
Návrh smlouvy o dílo bude zpracován minimálně v rozsahu přílohy č. 2 této zadávací dokumentace (obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo)
- c) prohlášením, že je uchazeč vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty. Zadávací lhůta je zadavatelem stanovena **do 30.5.2007**.
- d) prokázání kvalifikace
 - základní kvalifikační předpoklady dle § 53 zákona ,budou doložena **prohlášením**
 - profesní kvalifikační předpoklady dle §54 zákona (oprávnění k podnikání, osvědčení o autorizaci), bude předloženo **v úředně ověřené kopii**
 - ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady dle § 55 zákona (obrat a pojištění), budou doložena **prohlášením**
 - technické kvalifikační předpoklady dle § 56 zákona (seznam referenčních staveb, certifikát řízení systému jakosti) budou doložena **osvědčením nebo prohlášením**
- e) položkový rozpočet (nutno dodržet obsahovou náplň)
- f) časový harmonogram postupu prací

Nabídka a veškeré ostatní údaje budou zpracovány v českém jazyce a v písemné formě.

Nabídka včetně všech požadovaných dokladů bude potvrzena osobou (osobami) oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku nebo popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky uchazeče.

Nabídka bude seřazena dle výše uvedeného pořadí a jednotlivé listy nabídky budou očíslovány a nabídka bude svázána nerozebíratelným způsobem

IV. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání obálek s nabídkami

4.1 Lhůta a místo pro podání nabídek

Místem pro podání nabídek je sídlo zadavatele
Městský úřad Bohumín, Masarykova ul.158, 735 81, Bohumín
investiční odbor - kancelář č.dv.228 případně č.dv.214 nebo informační centrum č.dv.101
p.Eva Mrázková, tel.5960921722
Ing.Jitka Ptošková, tel.596092242

Nabídky mohou být podány osobně nebo doporučenou poštou tak, aby byly doručeny nejpozději **do 2.4.2007 do 14,00 hodin**.

Nabídky budou podány v souladu s §69 odst.1) - 6) zákona

4.2 Otevírání obálek s podanými nabídkami

Obálky s nabídkami budou otevírány **2.4.2007 v 15,00hod.** v sídle zadavatele na

Otevírání obálek s nabídkami je oprávněn se zúčastnit ze strany uchazeče vždy jeden zástupce na základě zplnomocnění nebo uchazeč sám.

V. Požadavky na prokázání a splnění kvalifikace

5.1 Základní kvalifikační předpoklady

V souladu s ustanovením § 62 zákona odst.2) dodavatel prokáže splnění základního kvalifikačního předpokladu ve smyslu §53 odst.1) písm.a) až i) zákona předložením **čestného prohlášení**

5.2 Profesní kvalifikační předpoklady

Dodavatel prokáže splnění profesního kvalifikačního předpokladu ve smyslu § 54 zákona předložením:

- písm.a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů
- písm. b) živnostenský list
- písm. d) osvědčením o autorizaci pro pozemní stavby

Všechny doklady doložit v úředně ověřené kopii.

5.3 Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

Dodavatel prokáže splnění ekonomického a finančního ve smyslu § 55 odst. 1) zákona : předložením :

- písm.a) pojistnou smlouvou, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě ve výši min.7 mil.Kč
doložit v úředně ověřené kopii.
- písm.c) údaj o celkovém obratu dodavatele s ohledem na předmět veřejné zakázky poslední 3 účetní období - min.30 mil.Kč ročně
Jestliže dodavatel vznikl později nebo prokazatelně zahájil činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, postačí předložit-li údaje o svém obratu za všechna účetní období od svého vzniku nebo od zahájení příslušné činnosti.
doložit prohlášením

5.4 Technické kvalifikační předpoklady

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu ve smyslu § 56 zákona předložením :

- odst.3) písm.a) - seznam stavebních prací obdobného charakteru, provedených dodavatelem za posledních 5 let, z nichž 3 musí být s nákladem min.5 mil.Kč., doložených osvědčením objednatelů o řádném plnění. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo prováděných stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, že byly stavební práce provedeny řádně a odborně.

- doložit seznamem a osvědčením objednatele o řádném plnění**
- odst.4) - předložení certifikátu systému řízení jakostí vydaného podle českých
technických norem akreditovanou osobou
doložit v úředně ověřené kopii.

5.5 Prokázání splnění kvalifikace

Pro prokázání splnění určité části kvalifikace může dodavatel použít ustanovení § 51 odst. 4) zákona (dodavatel předloží smlouvu uzavřenou se subdodavatelem).
Předkládá-li více dodavatelů nabídku společně, prokazují splnění kvalifikace dle ustanovení § 51 odst.5) a 6) zákona.

VI. Způsob hodnocení nabídek

Pro zadání zakázky stanovil zadavatel jako **základní hodnotící kritérium** **nejnižší nabídkou cenu.**

VII. Ostatní podmínky zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, doplnění nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace nebo z vlastního podnětu. Učiní tak písemným sdělením všem uchazečům o veřejnou zakázku, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci, do 3 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení dle §84 zákona

Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o vybraném návrhu smlouvy v rámci zveřejněných zásad tohoto zadávacího řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo uzavřít smlouvu o dílo i pouze na část předmětu plnění.

Ing. Petr **V í c h a**
starosta města

Krycí list nabídky

„ Stavební úpravy areálu FIT školky na ul.Okružní - Bohumín „

1. Dodavatel :

Adresa :

Pověřený zástupce :

Telefon :

Fax :

e-mail :

IČO:

DIČ :

Bankovní spojení :

2. Cenová nabídka :

V nabídkové ceně musí být zahrnuty veškeré náklady nutné k realizaci stavebních objektů včetně veškerých nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady např. na zařízení staveniště apod.).

v Kč

	cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Stavební část			
-demolice(kočárkár.)			
- školka			
- družina			
Práce neobsažené ve výkazu výměr			
C e l k e m			

datum

razítko a podpis
uchazeče